

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с  
01.01.2022г.**

**для многоквартирного дома по адресу:**

**Московская обл., г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 6**

***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Уют"***

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость <sup>1</sup>		Основание
			с 01.01.2022г. по 30.06.2022г.	с 01.07.2022г. по 31.12.2022г.	
<b>I</b>	<b>Коммунальные услуги</b>				
<b>1.</b>	<b>Отопление:</b>				
1.1.	<b>Отопление по приборам учета</b>	руб./Гкал	<b>2663,68</b>	<b>2756,89</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р.</i>
1.2.	<b>Отопление без приборов учета</b>	руб./кв.м.	<b>50,88*</b>	<b>52,66*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283Р. Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073.</i>
<b>2.</b>	<b>Горячее водоснабжение:</b>				
2.1.	<b>Горячее водоснабжение по приборам учета</b>	руб./куб.м.	<b>190,10**</b>	<b>196,44**</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>
2.2.	<b>Горячее водоснабжение без приборов учета</b>	руб./чел.	<b>602,62*</b>	<b>622,71*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>

3.	<b>Холодное водоснабжение:</b>				
3.1.	Холодное водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	<b>30,55</b>	<b>31,30</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>
3.2.	Холодное водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	<b>131,06*</b>	<b>134,28*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>
4.	<b>Водоотведение:</b>				
4.1.	Водоотведение по приборам учета	руб./куб.м.	<b>36,41</b>	<b>36,60</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>
4.2.	Водоотведение без приборов учета	руб./чел.	<b>271,62*</b>	<b>273,04*</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>
5.	<b>Электроэнергия:</b>				
5.1.	Электроэнергия	руб./кВт.ч.	<b>4,29</b>	<b>4,60</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 287-Р.</i>
<b>II</b>	<b>Жилищные услуги</b>				
1.	<b>Содержание жилого помещения:</b>				
1.1.	Содержание жилого помещения	руб./кв.м.	<b>39,84</b>		<i>Протокол общего собрания собственников помещений №1/20 от 08.04.2020г.</i>
1.2.	Обращение с ТКО	руб./кв.м.	<b>7,75</b>	<b>8,08</b>	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 290-Р. Распоряжение министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 г. № 431-РВ.</i>
2.	<b>Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)</b>				
2.1.	ОДН ХВС	руб./кв.м.	<b>0,03</b>	<b>0,03</b>	<i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы</i>
2.2.	ОДН ГВС	руб./кв.м.	<b>0,17</b>	<b>0,17</b>	
2.3.	ОДН электроэнергия	руб./кв.м.	<b>АСКУЭ</b>		

Ш	Иные услуги			
3.	<b>Иные услуги:</b>			
3.1.	<b>Обслуживание шлагбаума и дежурный пост охраны</b>	руб./кв.м.	<b>2,75</b>	<i>Протокол общего собрания собственников помещений №1/20 от 08.04.2020г.</i>

\* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб.м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб.м./чел.

\*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева)

<sup>1</sup> Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %